

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Спецстрой – «М»»

ИНН 5752047830 КПП 575201001 ОГРН 1085752002071  
Расч/сч 40702810109100000721 в ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва  
БИК 044525201 Корр/сч 30101810000000000201  
302008, г. Орел, ул. Машиностроительная, д.6, тел/факс (4862) 71-46-00

Исх. № 040-19Т  
«26» ДЕКАБРЯ 20 19 г.

Начальнику управления  
по государственному  
надзору Орловской области

ООО «Спецстрой – «М»» направляет Вам ИЗВЕЩЕНИЕ № 15 об окончании 3-этапа строительства многоквартирного жилого дома расположенный по адресу г. Орел ул. Бурова 44а.

Приложение:

1. Акт приемки законченного строительства,
2. Гарантийный паспорт,
3. Документ о соответствии построенного объекта,
4. Свидетельство подтверждающее соответствие проектной документации,
5. Свидетельство подтверждающее соответствие техническим регламентам,
6. Справка о выполнении тех условий газпром (копия),
7. Акт технического освидетельствования лифта(копия),
8. Акт о техническом состоянии вент каналов (оригинал)
9. Протоколы исследований радиационно- дозиметрические измерения,
10. Справка –заключение маломобильные группы (копия)
11. Справка УКХ .
12. Акт системы учета питьевой воды.
13. Акт о подключении объекта (водоканал).
14. Справка №09 орелоблэнерго (копия),
15. Справка УСП (копия)
16. Протокол №125, №126,
17. Акт измерения толщины сухого слоя огнезащитного покрытия,
18. Акт №2105, №2321, (оригинал)
19. Исполнительная схема благоустройства
20. Технический план здания (оригинал)

Генеральный директор ООО «Спецстрой – «М»»

Еголовин А.А.



26.12.19 Е.А.А.  
Исаева

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Спецстрой – «М»

ИНН 5752047830 КПП 575201001 ОГРН 1085752002071  
Расч/сч 40702810109100000721 в ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва  
БИК 044525201 Корр/сч 30101810000000000201  
302008, г. Орел, ул. Машиностроительная, д.6, тел/факс (4862) 71-46-00

В управление по государственному строительному надзору и жилищной инспекции Орловской области

ИЗВЕЩЕНИЕ N 15

ОБ ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Орёл

"26" ДЕКАБРЯ 2019 г.

1. Застройщик или заказчик ООО «Спецстрой-«М»  
(наименование номер и дата выдачи свидетельства о государственной

ОГРН 1085752002071 от 06.06.008 г., ИНН 5752047830  
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс для юридических лиц;

Орловская область г. Орел ул. Машиностроительная д.6  
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства многоквартирный жилой дом по ул. Бурова 44 а  
(наименование объекта капитального

Этажность здания -11 этажей, количество квартир – 125, строительный объём здания – 26097,3 куб.  
строительства, основные характеристики объекта капитального строительства)

м., общая площадь квартир – 4928,7 кв.м. 3-этап строительства

3. Адрес объекта капитального строительства г. Орел ул. Ул. Бурова 44 а  
(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство, № 57-301000-68-2016 выдано Управлением градостроительства,  
архитектуры и землеустройства Орловской области, сроком действия – до 31.03.2020 г.  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации № 4-1-1-1-1110-12 от 21.02.2013 г.,  
выдано РО ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта  
май 2017 г.  
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта  
декабрь 2019 г.  
(дата окончания работ)

Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, а также применением строительных материалов (изделий).

(подпись)

Головин А.А.  
(расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО «Спецстрой-«М»  
(должность лица - для застройщика или  
заказчика, являющегося юридическим лицом)

М.П.

(для застройщика или  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



## СВИДЕТЕЛЬСТВО.

Подтверждающее соответствие параметров законченного строительством  
объекта требованиям проектной документации.

Выдано ООО «Спецстрой-«М» г. Орел ул. Машиностроительная д.6  
(наименование застройщика или заказчика, почтовые реквизиты)

о том, что им завершено строительство объекта капитального строительства  
строительство многоквартирного жилого дома (строительный объем  
(наименование объекта капитального строительства,

здания –26097,3 м<sup>3</sup>, площадь здания 7403,9 м<sup>2</sup>,  
общая площадь квартир 4928,7 м<sup>3</sup>),  
основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: г. Орел ул. Бурова 44 а  
(почтовый или строительный)

Представленная застройщиком (заказчиком) разрешительная, исполнительная, приёмо-сдаточная документация свидетельствует о том, что параметры законченного строительством жилого дома с крышной котельной по ул. Бурова 44 а в г. Орел, соответствуют утвержденной проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащения объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов.

**Представитель заказчика (застройщика)**

Зам. ген. директора ООО «Спецстрой-«М»

Плясов Д.В.

**Представитель генподрядной организации**

Директор ООО «Титан»

Головин А.А.



## СВИДЕТЕЛЬСТВО.

Подтверждающее соответствие законченного строительством объекта капитального строительства требованиям технических регламентов.

Выдано ООО «Спецстрой-«М» г. Орел ул. Машиностроительная д.6  
(наименование застройщика или заказчика, почтовые реквизиты)

о том, что им завершено строительство объекта капитального строительства  
строительство многоквартирного жилого дома (строительный объем  
(наименование объекта капитального строительства,

здания –26097,3 м<sup>3</sup>, площадь здания 7403,9 м<sup>2</sup>,  
общая площадь квартир 4928,7 м<sup>3</sup>),

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: г. Орел ул. Бурова 44 а

(почтовый или строительный)

Представленная застройщиком (заказчиком) разрешительная, исполнительная, приёмо-сдаточная документация свидетельствует о том, что параметры завершено строительства 3-этапа 1-2 секции жилого дома с крышной котельной по ул. Бурова 44 а в г. Орел соответствуют требованиям технических регламентов.

**Представитель заказчика (застройщика)**

Зам. ген. директора ООО «Спецстрой-«М»



Плясов Д.В.

**Представитель генподрядной организации**

Директор ООО «Титан»



Головин А.А.