



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Посадская, 29 а, г. Орёл, 302001, телефон: 44-32-15, 44-32-30, факс: 44-32-15,  
e-mail: ugsn@adm.orel.ru, http://orel-region.ru

Номер дела 57-13-032

Экземпляр № 1

**АКТ ПРОВЕРКИ № 450-15  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Орел

*(место составления)*

11 ноября 2015 г.

**Мною (нами),**  
*(ненужное зачеркнуть)*

заместителем начальника отдела надзора за общестроительными видами работ Митькиной Е.Ю.

*(должность, ФИО должностного лица органа государственного надзора, осуществляющего проверку)*

**в присутствии:**

представителя технадзора заказчика ООО «Спецстрой - «М»  
Касьянова В.Ю.

*(должности, ФИО присутствующих представителей застройщика или заказчика, либо лица, осуществляющего строительство, иных лиц)*

**проведена проверка и составлен настоящий акт о проверке:** при строительстве

**объекта капитального строительства:** многоквартирного жилого дома по ул. Бурова, 44а в г. Орле (II этап строительства)

*(наименование объекта капитального строительства)*

**расположенного по адресу:** г. Орел, ул. Бурова, д. 44а

*(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

**Предмет проверки:**

проверка исполнения предписания от 18.09.2015 г. № 183-15 в соответствии с наступлением сроков устранения нарушений, на основании извещения от 30.10.2015 вх. № 1607 об устранении нарушений.

*(указываются выполненные работы (включая отдельные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения), подлежащие проверке, исполнительная и иная документация или указывается «итоговая»)*

**На момент проверки:** завершены работы по разработке котлована, устройству бетонной подготовки под ростверки, устройству монолитных ж/б ростверков, монтажу конструкций нулевого цикла. Ведутся работы по кирпичной кладке наружных и внутренних стен 2 -3-го этажа.

**В результате проведенной проверки установлено:**

1) В результате визуального осмотра объекта, анализа представленной исполнительной документации установлено, что нарушения, изложенные в предписании от 18.09.2015 г. № 183-15 устранены.

*(наименование нарушений с указанием наименования, статей (пунктов) технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, требования которых нарушены)*

**К акту прилагаются:** фотоматериалы (в деле Управления по государственному строительному надзору Орловской области).

**По результатам проверки оформлены:**

*(указываются документы, оформленные по результатам проверки)*

заместитель начальника отдела  
надзора за общестроительными

видами работ

(должность)

(подпись)

Е. Ю. Митькина

(расшифровка подписи)

Объяснения и замечания застройщика или заказчика либо лица, осуществляющего строительство (или его представителя), в отношении которого составлен акт, а также иных лиц, присутствовавших при проверке

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

**С Актом ознакомлен и получил:**

*ЛИХ по тех надзору*

(должность)

(подпись)

*КАСЬЯЛОВ*

(расшифровка подписи)

«11» *ноября* 2015 г.



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. 1-я Посадская, д. 29, пом. 1, г. Орёл, 302001, телефон: (4862) 44-32-15, факс: (4862) 44-32-15,  
e-mail: ugsn@adm.orel.ru, http://orel-region.ru

Номер дела 57-13-032

Экземпляр № 1

АКТ ПРОВЕРКИ № 461-16  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Орел

*(место составления акта)*

18 ноября 2016 г.

*(дата составления акта)*

**Мною (нами):**

заместителем начальника отдела надзора за общестроительными видами работ Митькиной Е. Ю.

*(ненужное зачеркнуть)*

*(должность, ФИО должностного лица (должностных лиц) органа государственного строительного надзора, проводившего(их) проверку)*

**На основании:** Приказа от 10 ноября 2016 г. № 741

*(номер, дата приказа руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки)*

в период с:

16.11.2016 г.

по:

18.11.2016 г.

*(дата начала и окончания проверки)*

**с целью:**

проверки исполнения предписания об устранении нарушений от 14.10.2016 г. № 98-16, согласно наступления сроков устранения нарушений.

*(цель проверки в соответствии с приказом руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки)*

была проведена

выездная

проверка в отношении

*(документарная/выездная)*

**объекта капитального строительства:** многоквартирного жилого дома по ул. Бурова, 44а в г. Орле (III этап строительства)

*(наименование объекта капитального строительства)*

**расположенного по адресу:**

г. Орел, ул. Бурова, д. 44а

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

**При проведении проверки присутствовали:**

инженер технадзора заказчика ООО «Спецстрой - «М» Касьянов В. Ю., прораб ООО «ОрелЛизингСервис» Сизонов И. Г.

*(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)*

**Состояние объекта:**

завершены работы по разработке котлована, устройству бетонной подготовки под ростверки, устройству монолитных ж/б ростверков. Начаты работы по монтажу конструкций нулевого цикла. На момент проверки работы не производились.



**В ходе проведения проверки установлено следующее:**

1) Участниками строительства устранены в полном объеме нарушения, указанные в предписании от 14.10.2016 г. № 98-16.

*(указываются выявленные нарушения обязательных требований, нарушения сроков направления в орган государственного строительного надзора извещения о начале строительства или факты не уведомления органа государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, факты строительства (реконструкции) без разрешения на строительство в случае, если для осуществления строительства (реконструкции) предусмотрено получение разрешения на строительство, факты продолжения работ до составления актов об устранении выявленных органом государственного строительного надзора нарушений или нарушений не выявлено)*

**Прилагаемые к акту документы:** фотоматериалы (в деле Управления по государственному строительному надзору Орловской области. Фотосъемка велась на цифровой фотоаппарат Canon (инв. номер № ВА00000000116).

**По результатам проверки оформлены:**

*(указываются документы, оформленные по результатам проверки)*

**Подписи лица (лиц), проводившего(их) проверку:**

заместитель начальника отдела надзора  
за общестроительными видами работ

*(должность)*

  
*(подпись)*

Е. Ю. Митькина

*(расшифровка подписи)*

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):**

« 18 » ноября 20 16 года

Центр по тех. надзору  
ООО, Ступинской М.

*(должность руководителя, иного должностного лица  
или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его  
уполномоченного представителя)*

  
*(подпись)*

Касьянов В.И.  
*(фамилия, имя, отчество (последнее - при  
наличии))*

**Запись об отказе ознакомления с актом проверки:**

*(подпись уполномоченного должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)*



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. 1-я Посадская, д. 29, пом. 1, г. Орёл, 302001, телефон: (4862) 44-32-15, факс: (4862) 44-32-15,  
e-mail: ugsn@adm.orel.ru, http://orel-region.ru

Номер дела 57-13-032

Экземпляр № \_\_\_\_\_

АКТ ПРОВЕРКИ № 333-16  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Орел

*(место составления акта)*

26 августа 2016 г.

*(дата составления акта)*

**Мною (нами):**

заместителем начальника отдела надзора за общестроительными видами работ Митькиной Е. Ю.

*(ненужное зачеркнуть)*

*(должность, ФИО должностного лица (должностных лиц) органа государственного строительного надзора, проводившего(их) проверку)*

**На основании:** Приказа от 16 августа 2016 г. № 494

*(номер, дата приказа руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки)*

в период с:

22.08.2016 г.

по:

26.08.2016 г.

*(дата начала и окончания проверки)*

**с целью:**

проведения проверки исполнения предписания об устранении нарушений от 04 июля 2016 года № 72-16, согласно наступления сроков устранения нарушений.

*(цель проверки в соответствии с приказом руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки)*

была проведена

выездная

проверка в отношении

*(документарная/выездная)*

**объекта капитального строительства:** многоквартирного жилого дома по ул. Бурова, 44а в г. Орле (II этап строительства)

*(наименование объекта капитального строительства)*

**расположенного по адресу:**

г. Орел, ул. Бурова, д. 44а

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

**При проведении проверки присутствовали:**

инженер технадзора заказчика ООО «Спецстрой - «М» Касьянов В.Ю., прораб ООО «Титан» Сизонов И. Г.

*(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)*

**Состояние объекта:**

завершены работы по устройству кирпичной кладки наружных и внутренних стен, перекрытий 5-го этажа секций 3 и 4. Ведутся работы по устройству кирпичной кладки наружных и внутренних стен 6 -го(секция 3) и 7-го (секция 4) этажей.



**В ходе проведения проверки установлено следующее:**

1) В результате визуального осмотра объекта, анализа представленной исполнительной документации установлено, что нарушения, изложенные в предписании от 04 июля 2016 года № 72-16 устранены.

*(указываются выявленные нарушения обязательных требований, нарушения сроков направления в орган государственного строительного надзора извещения о начале строительства или факты не уведомления органа государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, факты строительства (реконструкции) без разрешения на строительство в случае, если для осуществления строительства (реконструкции) предусмотрено получение разрешения на строительство, факты продолжения работ до составления актов об устранении выявленных органом государственного строительного надзора нарушений или нарушений не выявлено)*

**Прилагаемые к акту документы:** фотоматериалы (в деле Управления по государственному строительному надзору Орловской области. Фотосъемка велась на цифровой фотоаппарат Sony DSC-S5000 (серийный номер № 3094210).

**По результатам проверки оформлены:**

*(указываются документы, оформленные по результатам проверки)*

**Подписи лица (лиц), проводившего(их) проверку:**

заместитель начальника отдела надзора  
за общестроительными видами работ

*(должность)*

  
*(подпись)*

Е. Ю. Митькина  
*(расшифровка подписи)*

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):**

« 26 » августа 20 16 года

ООО «Спецстрой» и ООО  
«ИПК» по тем же адресам  
*(должность руководителя, иного должностного лица  
или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его  
уполномоченного представителя)*

  
*(подпись)*

Касьянов  
*(фамилия, имя, отчество (последнее - при  
наличии))*

**Запись об отказе ознакомления с актом проверки:**

*(подпись уполномоченного должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)*